

# Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Regnskab 2017	Budget 2017	Regnskab 2016
<b>INDTÆGTER</b>			
Kontingentindtægter	425000	450.000	425000
Renteindtægter	0	-	120
Indtægter fra rykkergebyrer (incl. Incassogebyr)	1300	-	2600
<b>Indtægter i alt</b>	<b>426.300</b>	<b>450.000</b>	<b>427.720</b>
<b>UDGIFTER</b>			
Græsplæne, slåning og gødning	74250	76.500	76500
Græsslåning støjvold, ny vold, arealet ved ny vol	10000	10.000	10000
Renholdelse, indsamling af affald	0	-	1875
Gartner: bede, vejkanter, træer og buske (incl. sk	49890	45.700	45730
Reparation af veje, skilte m.v.	34759	35.000	56834
Fællesarealer, drænrør og brønde	9090	10.000	24908
Ukrudsbekæmpelse, vedligehold stier søen rund	5000	7.500	15750
Sø: oprensning, klipning af skråning, grødeskæri	62625	65.000	55988
Broer - vedligeholdelse	10000	5.000	0
Vedligeholdelse af belysning	26265	10.000	18383
Vedligeholdelse af portal	1000	1.500	0
Vedligeholdelse af pumpestationer	0	3.000	0
Snerydning	0	3.000	0
Diverse		-	0
<b>I. Vedligeholdelsesudgifter i alt</b>	<b>282.879</b>	<b>272.200</b>	<b>305.968</b>
EL, 5 pumpestationer	5137	5.000	4555
EL, fællesbelysning	3517	4.500	4115
Ejendomsskatter, grønne områder	97000	97.000	97000
<b>II. Forbrugsudgifter og ejendomsskatter i alt</b>	<b>105.654</b>	<b>106.500</b>	<b>105.670</b>
Generalforsamling	11752	12.000	10902
Bestyrelsesmøder	1800	2.000	1500
Mødegodtgørelser	6000	5.200	3900
<b>III. Generalforsamling og bestyrelsesudgifter</b>	<b>19.552</b>	<b>19.200</b>	<b>16.302</b>
Revison	4718	5.000	4831
Advokat	10000	10.000	0
Honorar	20500	20.500	20500
Ansvarsforsikring	1216	1.300	1202
Kontor	1369	5.000	3559
Porto	4158	6.000	4550
Bankrenter	232	-	40
EDB-udgift, heri hjemmeside	273	300	213
Folkeregister og Fogedretten	2156	-	0
Øvrige administrationsudgifter	1985	4.000	3256
<b>IV. Administrationsudgifter i alt</b>	<b>46.607</b>	<b>52.100</b>	<b>38.151</b>

Landinspektør fællesarealerne	25.000		
Kloakdæksler i asfaltvej fritlagt	12.232		
Drænrør/brønde	50.000		
MSF A/S - skyldige udgifter 2012 - tilbageført	29.182		
MSF A/S - skyldige udgifter 2013 - tilbageført	35.803		
MSF A/S - ejendomsskat 2012 - tilbageført	-62.500		
MSF A/S - ejendomsskat 2013 - tilbageført	-63.000		
<b>V. Ej specificeret budgetreserver</b>	<b>26.717</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>UDGIFTER I ALT (Linjerne I, II, III, IV og V)</b>	<b>-481.409</b>	<b>-450.000</b>	<b>-466.091</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>426.300</b>	<b>450.000</b>	<b>427.720</b>
<b>Årets resultat /overført til egenkapital</b>	<b>-55.109</b>	<b>-</b>	<b>-38.371</b>

#### BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

	AKTIVER	PASSIVER
Jyske Bank A/S - 6610-0002697201	436.838,00	
Tilgodehavende kontingentindtægter	7.500,00	
Mellemregning med MSF A/S, GF til gode 2014	18.538,00	
Mellemregning med MSF A/S, GF til gode 2015	22.650,00	
Skyldige omkostninger:		
Ejendomsskatter 2014		62.000
Ejendomsskatter 2015		62.000
Ejendomsskatter 2016		97.000
Ejendomsskatter 2017		97.000
Revisor		5.000
Advokat		10.000
Diverse omkostninger		62.200
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Formue pr. 1.1.2017	145.439	
Årets underskud ifølge resultatopgørelse	-55.109	
Egenkapital pr. 31.12.2017	<u>90.330</u>	90.330
<b>I ALT</b>	<b><u>485.526</u></b>	<b><u>485.530</u></b>

Nysted, den

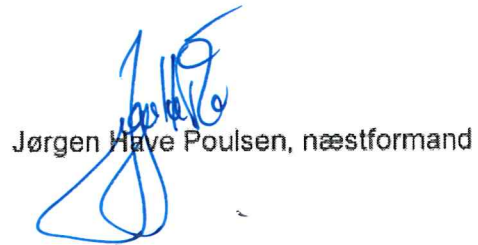
20. januar 2018



Elsa Kock, kasserer



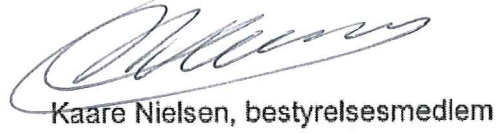
Henrik Larsen, formand



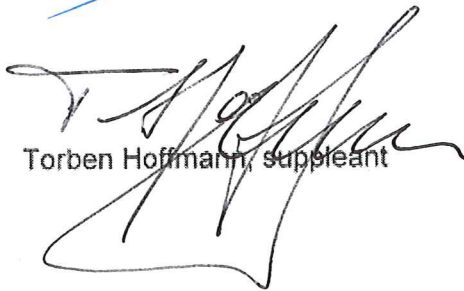
Jørgen Høve Poulsen, næstformand



Henrik W. Moberg, bestyrelsesmedlem



Kaare Nielsen, bestyrelsesmedlem



Torben Hoffmann, suppleant

Helle Munk  
Helle Munk, suppleant

Revisorpåtegning se næste side