

# Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2009

	Regnskab <u>2009</u>	Budget <u>2009</u>	Regnskab <u>2008</u>
<b>INDTÆGTER</b>			
Kontingentindtægter	327.600	312.000	428.100
Renteindtægter heraf bank kr. 2.318	4.450	3.000	12.488
Indtægter fra rykkergebyrer (incl. Incassogebyr)	5.000	-	2.900
<b>Indtægter i alt</b>	<b>337.050</b>	<b>315.000</b>	<b>443.488</b>
<b>UDGIFTER</b>			
Græsplæne, slåning og gødning	86.815	80.000	74.470
græsslåning af kanter på støjvolden	2.553	8.000	4.204
Renholdelse, indsamling affald	1.582	16.000	12.168
Reparation af veje	9.527	20.000	35.788
Ukrudsbekæmpelse, vedligehold stier søen rundt	29.980	3.000	2.079
Etablering af stier	-	-	12.020
Sø, klipning af skråning	7.097	5.000	3.749
Vedligeholdelse af belysning og pumpestation	2.325	5.000	-
Vedligeholdelse mv. af springvand	1.274	-	-
Sødoktoren, honorar	-	-	1.818
Oprensning af sø, grødeskæring	8.326	14.000	10.801
Snerydning	1.536	3.000	-
Færdselsskilte	4.675	1.000	1.499
Diverse	2.496	16.100	
Andel til MSF A/S	5.530	6.000	6.000
<b>I. Vedligeholdelsesudgifter i alt</b>	<b>163.716</b>	<b>177.100</b>	<b>164.596</b>
<b>II. Asfaltering af stamvej</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>312.584</b>

Ei, fællesbelysning & pumpestation	29.353	20.000	6.174
Ejendomsskatter, grønne områder	50.884	50.000	47.877
<b>III. Forbrugsudgifter og ejendomsskatter i alt</b>	<b>80.237</b>	<b>70.000</b>	<b>54.051</b>
Generalforsamling (heri dirigenthonorar kr. 3.750)	8.333	9.000	8.857
Bestyrelsesmøder	2.506	4.000	1.200
<b>IV. Generalforsamling og bestyrelsesudgifter i alt</b>	<b>10.839</b>	<b>13.000</b>	<b>10.057</b>
Revision (2008+2009)	15.000	7.500	3.750
Advokat (udgift minus afsat 2008)	-491	15.000	10.000
Honorar	15.900	15.900	15.000
Ansvarsforsikring	630	-	-
Kontor	2.721	-	3.043
Porto	1.675	-	3.501
Gebyrer	75	-	1.062
EDB-udgift, heri hjemmeside	468	-	344
Gaver	400	-	482
Øvrige administrationsudgifter	965	16.500	773
<b>V. Administrationsudgifter i alt</b>	<b>37.344</b>	<b>54.900</b>	<b>37.955</b>
<b>UDGIFTER I ALT (Linjerne I, II, III, IV og V)</b>	<b>292.135</b>	<b>315.000</b>	<b>579.243</b>
<b>Indtægter i alt</b>	<b>337.050</b>	<b>315.000</b>	<b>443.488</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>44.915</b>		<b>135.755</b>
<b>Hensat til asfaltering</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>200.000</b>
<b>Årets resultat /overført til egenkapital</b>	<b>44.915</b>	<b>-</b>	<b>64.245</b>

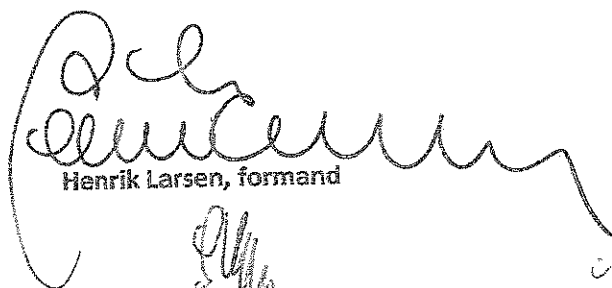
Balance pr. 31. december 2009

	AKTIVER	PASSIVER
EIK bank konto 6610-2697201	174.770	
Danske Bank konto 10125073	0	
Danske Bank 3219-541694, spærret anlægsaktiver	1.411.710	
Danske Bank 3219-788258, spærret anlægsaktiver	12.815	
Tilgodehavende kontingentindtægter	11.400	
Tilgodehavende incassogebyrer + renter + stævning	3.000	
Mellemregning med MSF A/S, GF til gode	19.897	
Skyldige omkostninger:		7.500
Revisoromk.		1.424.525
Henlagt til bygning af fælleshus		
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Formue pr. 1.1.2009	156.652	
Årets overskud ifølge resultatopgørelse	44.915	
Egenkapital pr. 31.12.2009	<u>201.567</u>	201.567
Formue pr. 31.12.09		
<b>I ALT</b>	<b>1.633.592</b>	<b>1.633.592</b>

Indeståendet på kr. 1.424.525 i Danske Bank konto 3219-541694 og 3219-788258, der er spærret til bygning affælleshus, består af medlemsindskud kr. 1.280.000 + renter i 2005, 2006, 2007, 2008 og 2009 på i alt kr. 144.525

Marielyst, den 7. Marts 2010

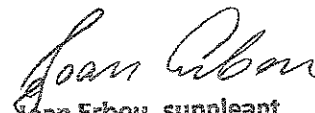
  
Elsa Kock, kasserer

  
Henrik Larsen, formand

  
Jørgen Havn Poulsen, næstformand

  
Steffen Klausen, bestyrelsesmedlem

  
Mie Fredlov, bestyrelsesmedlem

  
Joan Erbou, suppleant

Revisorpåtegning se næste side

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

---

**Til grundejerne i Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby**

Vi har efter aftale udført gennemgang af årsrapporten for Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby for regnskabsåret 01.01.09 - 31.12.09 udvisende et overskud på kr. 44.915, og en formue på kr. 201.567, samt en bunden kapital på kr. 1.424.525.

Grundejerforeningens ledelse har ansvaret for årsrapporten. Vort ansvar er på grundlag af vor gennemgang at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

### Den udførte gennemgang

Vi har udført gennemgangen i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om review. Denne standard kræver, at vi tilrettelægger og foretager gennemgangen med henblik på at opnå moderat grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En gennemgang er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til grundejerforeningens kasserer og eventuelt til bestyrelsen samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsrapporten.

Vi har kontrolleret tilstedeværelsen af bankindeståender med eksternt materiale.

### Supplerende oplysninger

Vi har ikke kontrolleret budgettallene.

### Forbehold

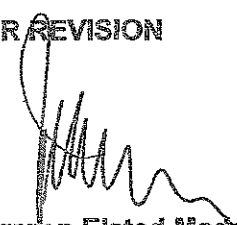
Ingen.

### Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der afkræfter, at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december samt af resultatet af grundejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.09 - 31.12.09 i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Roskilde, den 1/3 2010

HR REVISION



Jørgen Elsted Madsen  
Registreret revisor FRR

Himmelvej:  
Himmelvej Bygade 64  
4000 Roskilde  
Tlf. 46 300 700  
himmelvej@hrrevision.dk

Hvidovre:  
Hammerholmen 9  
2650 Hvidovre  
Tlf. 36 49 12 70  
hvidovre@hrrevision.dk

Ledreborg:  
Ledreborg Allé 130 B  
4000 Roskilde  
Tlf. 46 322 211  
ledreborg@hrrevision.dk

Stenløse:  
Stenløse Center 53 K  
3660 Stenløse  
Tlf. 47 17 36 22  
stenlose@hrrevision.dk