

Referat Bestyrelsesmøde

d. 17/3- 2024



- Økonomi: Alle kontingenter i hus. Budgetforslag 2025 gennemgået – diskuteret og bestyrelsesgodkendt. Indgår i materialet som vil blive fremlagt på GF + komme på hjemmeside ca. 14 dage før Generalforsamling som er d. 28/4-24
- Hjemmeside: Kører med løbende opdateringer. Der vil bla. blive lagt materiale op fra Refa – Typiske spørgsmål til bestyrelsen ifm. nybyggerier – Tjekliste til nybyggerier – Materiale til GF mm.
- Materiale omhandlende ulovlige hegn – paraboler – saunaer – vildmarksbade og flere andre ting som ikke opfylder Byggedeklaration drøftet. Der vil blive taget kontakt til berørte grundejere.
- Nordsiden: Kommunen har overtaget opgaven mht. den opmagasinering af byggematerialer – ødelagt skur – maskiner mm. bagerst i MSP ud mod kanalen – Dvs. sag pågår.
- Veje er repareret – og vil blive gennemgået af leverandør når vejene har ”sat sig”.
- Sø: Står flot. Vi vil dog tilstræbe at beholde lidt mere siv vækst fremadrettet på steder hvor det ikke generer for udsigt. Synes den er lidt bar.
- Mht. vandudfordringer ifm. de store vandmængder er iværksat ekspertanalyse med henblik på redegørelse af løsningsmuligheder. Mere herom i løbet af 2024.
- Muldvarpe situation igen diskuteret og vi har besluttet at indkøbe ekspert hjælp. Venligst giv arbejdsro i forbindelse hermed, der vil løbende blive evalueret. Vi vil lave nogle forsøgsområder med lavendler (Som de efter sigende ikke kan lide) om det virker vides ikke, men så har vi da lidt kønt at kigge på – så måske win-win.
- Ifm. nye byggegrunde går i gang med byggerier SKAL der anvendes køreplader – flere veje er virkelig blevet slemt medtaget. Og ingen af bygherrerne har udbedret selvom vores regler foreskriver noget andet.
- Fokus og planlægning på kommende Generalforsamling – Nyt bestyrelsesmedlem skal findes da Henrik Moberg ikke ønsker at genopstille.