

Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby



Referat Generalforsamling GF Marielyst Strandpark Ferieby 2023 – Afholdt den 28. april 2024

- 1) Valg af dirigent – Preben Leonhardt blev foreslået og valgt
- 2) Årsberetningen fra formanden, Michael Thanild blev læst højt og samme afstedkom ikke yderligere spørgsmål fra salen.
- 3) Fastsættelse af kontingent/ regnskabs gennemgang – Helle redegjorde for udgifterne og hensættelser som bærer præg af at MSP kikker ind i stigende vand problemer, både pr. parcel og på vores fællesområder.

Bernd - Nr.: 87 – Spurgte ind til vejene / vedligehold – bestyrelsen svarede at vi er i en proces, hvor vi tilsikrer vejene med knust granit ved udbedring, men der ikke er i støbeskeen at ændre belægningen for nuværende.

Balancen blev godkendt, da der ikke var spørgsmål til samme og således kunne regnskabet for 2023 godkendes.

Herefter gik bestyrelsen til vedligeholdes plan 2025 samt fastsættelse af kontingent for 2025.

Vedligeholdes budgettet blev godkendt og kontingent for Grundejerforeningen kr. 3.300 pr. matrikel for 2025 blev vedtaget.

Orla – 107 mener ikke vi skal bruge penge på Nordsiden til advokat eller andet. – Helle svarede, at vi er nødt til at være ”solidariske” da vi har allerede har fået flere nye grundejere på Nordsiden, og vi derfor som GF er nødt til at få italesat ret og pligter, som de 2 aktører på Nordsiden reelt kan stilles til ansvar for.

- 4) Indkomne forslag fra medlemmer. - Der er IKKE indløbet nogle forslag.
- 5) Formand, Michael Thanild fortsætter det kommende år indtil samme er på valg igen.
- 6) Næstformand Henrik Moberg var ikke på valg og udgik af bestyrelsen efter mange års flittigt arbejde. Ind trådte Rene Kristensen MSP 24.
Helle Guldbjerg fortsætter i bestyrelsen, men lagde kraftigt op til, at der skal melde sig ny kandidat indenfor en overskuelig fremtid, da Helle på sigt ønsker at udtræde, men vil gerne være behjælpelig på selve kasserer posten som KUN omhandler regnskabet og dermed ikke øvrige opgaver i GF regi.
- 7) Suppleanter, Jeanne Jensen og Jan Ryden fortsætter.
- 8) Revisor blev Statsautoriseret revisorfirma Beierholm valgt. Revisor suppleant blev Statsautoriseret revisor Erik Frikov valgt.

Herefter sluttede den ordinære generalforsamling, hvorefter ordet var frit.

Indslag herfra er udenfor Generalforsamlingen, men der kan nævnes:

Jfv. Orla 107 og spørgsmål omkring problematikker Nordsiden forklarede Preben Leonhardt omkring ansvar og problemstilling med MSP's kloakker / overflade vand etc. hvor Nordsiden jo også indgår.

Det er således gjort klart hvad problemstillingen er samt hvorledes bestyrelsen ønsker at angribe denne opgave fremadrettet.

Herefter sluttede forsamlingen af med sandwich og drikke.