

Dagsorden

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Marielyst Strandpark Ferieby

Søndag d. 29-06-2025

Deltagere: Preben, Jeanne, Esben, Michael, Rene, Stine og Annette (referent).

Afbud: Jan.

Godkendelse af referater o.lign:

OK.

Økonomi:

Der er en del regninger, som ikke er betalt, og ellers ser regnskabet fint ud.

Hjemmeside/mailemailsystem o.lign:

Esben gør det godt. Sørger for at lægge dato ud for fællesdagen. Vi fik ikke helt afklaret, hvilken dato det blev - den 20 eller den 27. september 2025?

Henvendelser fra grundejere/kontakt til grundejere:

Der har været henvendelse fra nr. 42 om beskæring af træer, buske m.v. grundet det skygger på deres terrasse. Cornelius er sat på opgaven. Michael retter henvendelse til nr. 42 inden.

Søen vedligehold:

Sivene trænger til at blive klippet ned - Jan har et kort over de steder, hvor der skal klippes. Michael har ikke hørt fra De smilene gartnere og vil kontakte dem igen. Husk at få klippet ved de broer, som skal olieres i løbet af sommeren (Hanne, Annette og måske et par andre, der vil hjælpe til. Vi annoncerer på FB).

Ukrudt langs søen, stenene, bænkene og ved skiltene er slået og ser pænt ud.

Stierne langs søen trænger til at få fjernet ukrudt. Michael har kontakt til en, som kommer og damper dem. Det sættes i gang med det samme.

Der er en pumpe, som støjer (henvendelse fra en grundejer). Pumpen står ved enden af søen tæt ved Rene`s sommerhus. Det bliver der gjort noget ved men hvem tager sig af det?

Vejede vedligehold:

Støvbinder på vejene har fungeret godt. Hvis man holder sig til hastigheden, skulle det ikke støve ret meget.

Al ukrudt langs vejene er slået og ser pænt ud.

Dræn & pumper o.lign:

Møde med advokat omkring ejerskab af dræntransportsystem. Grundet kommunesammenlægning og konkurs af investeringsselskab er dokumentationen mangelfuld. Vi vil søge en dialog med Kommunen og Forsyningen og prøve at finde en mindelig løsning.

Møde afholdt med SWECO omkring afvanding af Falster. Vi er pga. vores sø godt afhjulpet.

Test dræn på Nordsiden virker.

Dræn er blevet spulet.

Fællesarealer i øvrigt:

Det er forsyningen, som slår græsset langskanalen. De gør de 2 gange om året. Græsset står meget højt. På møde med Forsyningen tirsdag den 1. juli 2025, vil Preben spørge om muligheden for det kan slås igen, ellers sker det først til september.

Annette har taget kontakt til ejer af tomme grunde efter en liste og har været ude og tjekke området. Har fået kontakt med alle og 13 har sagt JA til vi slår grunden. Resten har selv sørget for at slå grunden inden Sankt Hans. Efterfølgende sender Rene dem regningen på enten mail eller sms.

Udstykning nye:

Der bliver bygget ved siden af Michaels hus. Rene har sendt en regning til Nocolai.

Ifølge Rene er der 11 grunde til salg og 7 huse til salg.

Kommunesager:

P.t. ingen.

Kommende begivenheder:

Michael laver en plan over, hvilke opgaver der skal laves til fællesdagen i september.

Eventuelt:

Der er sat en prøvelampe op tæt ved grund nr. 46. Der er kommet positive tilbagemeldinger om, det giver et fint lys og højden på lampen falder godt ind i området.

Rene ønsker en oversigt over området, da vi skal finde ud af, hvor kablerne er og hvilke der virker og ikke virker.

Vi arbejder videre med en plan over, hvor der skal sættes flere lamper op.

Underskrift referat

OK på mail

Formand Michael Thanild

OK på mail

Næstformand Preben Leanhardt

OK på mail

Kasserer Rene Kristensen

OK på mail

Bestyrelsesmedlem Esben Sundgaard

OK på mail

Bestyrelsesmedlem Annette Nielsen

OK på mail

Suppleant Jan Rydén

OK på mail

Suppleant Jeanne Jensen